



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Splitu  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-282/2022-124

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju, OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano, 25. rujna 2023.

### r i j e š i o   j e

I Određuje se u stečajnom postupku prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine oznake kat.čest.zgr. 1916/1, kat.čest.zgr. 1916/2, kat.čest. 2621/1, kat.čest. 2635/1, kat.čest. 2635/2 i kat.čest. 2635/3 ZU 6873 k.o. Trogir koje u naravi predstavljaju građevinsko zemljište sa zgradama, te pokretnine- strojevi i oprema i to: kotlovnica, dizalice i vaga (opisani pod red. br. 21., 22. i 23. Elaborata procjene tržišne vrijednosti proizvodnog postrojenja za proizvodnja pvc cijevi iz plastičnih masa izrađen od strane ovlaštenog sudskog vještaka Ivica Ljubičić (stranica 659-720 spisa) objavljen na e-oglasnoj ploči suda 18. kolovoza 2023. Navedene nekretnine i pokretnine prodavati će se kao jedinstvena cjelina.

II Na nekretninama iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3A, Rijeka i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Zagreb, Prilaz Gjуре Deželića 7.

III Nalaže se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine navedene pod točkom I.

IV Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetnih nekretnina i pokretnina – strojeva i opreme te odrediti način i uvjeti njihove prodaje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-282/2022-22 od 11. listopada 2022. otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom ALPRO-ATT d.o.o., OIB: 51191227541, Trogirska cesta 4, Plano. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Vlaić iz Splita, Kupreška 98, OIB: 83152016387.

2. Stupanjem na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga

vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se.

3. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na nekretninama iz točke I ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3A, Rijeka i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 7.

4. Na skupštini vjerovnika održanoj 22. rujna 2023. skupština vjerovnika donijela je odluku da će se nekretnine u Planom prodavati zajedno sa pokretninama iz proizvodnog pogona Plano navedenim u nalazu i mišljenju vještaka pod rednim brojevima 21, 22. i 23. (kotlovnica, dizalice, vaga), a prema suglasnosti razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d. koja ima razlučno pravo na nekretninama u Planom, koja je i predložila navedenu prodaju na ovaj način.

5. Prema članka 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

6. Slijedom naprijed navedenog, sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i odlukama skupštine vjerovnika, a temeljem odredbi članka 247. SZ, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 25. rujna 2023.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivan Vlaić iz Splita, Kupreška 98
- Općinski sud u Splitu, zk odjel Trogir
- odvjetnik Zvonimir Buterin, Masarykova ulica 3, Zagreb
- HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 7
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **9-3085d-33dd6**

Kontrolni broj: **043dd-2b894-5c74f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.